

SEMILINAR MPSAS

ADAPTASI MPSAS – PENGALAMAN DAN CABARAN

MOHAMAD BIN HAMIM

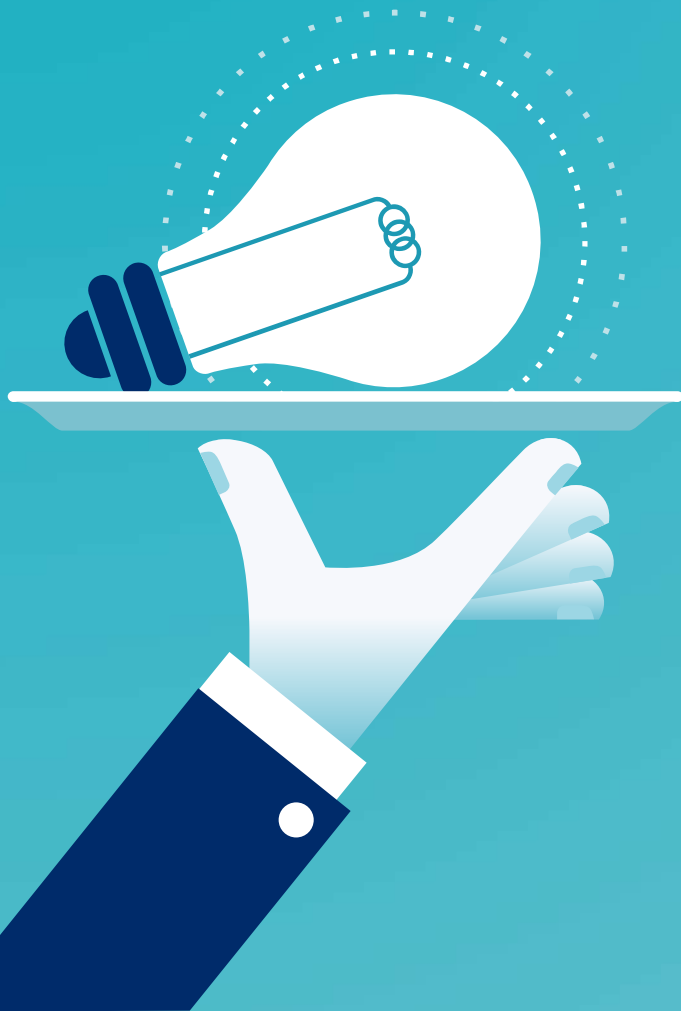
DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR

2 APRIL 2019



MPSAS DI DBKL

DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR MENYEDIAKAN PENYATA KEWANGAN BERASASKAN MPSAS BERMULA PADA TAHUN 2016



PERS

'PRIVATE ENTITES
REPORTING STANDARD



MPSAS

'MALAYSIAN PUBLIC
SECTOR ACCOUNTING
STANDARD'

MPSAS DI DBKL

KELULUSAN PEMAKAIAN AWAL PIAWAIAN PERAKAUNAN

MPSAS UNTUK PENYATA KEWANGAN DBKL BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016



JABATAN AKAUNTAN NEGARA MALAYSIA
ACCOUNTANT GENERAL'S DEPARTMENT
MALAYSIA
Kompleks Kementerian Kewangan
No. 1, Persiaran Perdana
Presint 2
62594 PUTRAJAYA
MALAYSIA



Tel: 603-8882 1000
Faks (Fax): 603-8882 1042
Laman Web(Web): www.anm.gov.my

Rujukan Kami : ANM/SPP/P/2/75 Jid. 1 (94)
Tarikh : 23 November 2016

Bendahari Bandaraya
Jabatan Kewangan
Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL)
Menara DBKL 1
Jalan Raja Laut
50350 Kuala Lumpur
(u.p: En. Mohamad bin Hamim)

Tuan,

KELULUSAN PEMAKAIAN AWAL MALAYSIAN PUBLIC SECTOR ACCOUNTING STANDARDS (MPSAS) OLEH DBKL

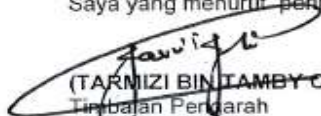
Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa Bahagian Khidmat Perunding (BKP), Jabatan Akauntan Negara Malaysia (JANM) telah bersetuju untuk meluluskan permohonan pemakaian awal MPSAS kepada pihak tuan bagi tujuan penyediaan penyata kewangan tahun 2016.
3. Bagi persediaan dari segi latihan, pihak BKP ada menganjurkan kursus MPSAS secara berperingkat dan hebahan akan dibuat dari semasa ke semasa berdasarkan permintaan dan keperluan latihan oleh agensi.
4. Kerjasama dan perhatian tuan/puan berhubung perkara ini amatlah dihargai.

Sekian, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"
"Inovasi Dan Integriti Merealisesi Perakaunan Akruan"

Saya yang menurut perintah,


(TARMIZI BIN TAMBY CHIK C.A (M))
Timbalan Pengerah
Bahagian Khidmat Perunding
Jabatan Akauntan Negara Malaysia
b.p. Akauntan Negara Malaysia



2016



ASET INFRASTRUKTUR DI DBKL 2016



MENGENAL PASTI ASET INFRASTRUKTUR YANG BERADA DI WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR



MENGENAL PASTI KERJA-KERJA PEMBINAAN ASET TERSEBUT DALAM TAHUN 2016



MENGENAL PASTI KERJA-KERJA MENAIK TARAF ASET TERSEBUT DALAM TAHUN 2016



MEMPERTIMBANGKAN HAD NILAI YANG PERLU DIPERMODALKAN



MENGENALPASTI KEPERLUAN MINIMUM YANG PERLU DINYATAKAN DI DALAM NOTA KEPADA AKAUN



ASET INFRASTRUKTUR YANG DIPERMODALKAN ADALAH KOS PEMBINAAN JALANRAYA DAN JAMBATAN TAHUN 2016

1. MEMBINA JALAN DAN JAMBATAN YANG MENGHUBUNGKAN KAMPUNG BATU MUDA KE TAMAN METROPOLITAN
2. MEMPERTINGKATKAN JALAN GENTING KELANG KE MRR 2
3. MEMBINA PERSIMPANGAN BERTINGKAT DI JALAN PUDU



PETIKAN PENYATA KEWANGAN 2016

DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	31.12.2016 RM	31.12.2015 RM	1.1.2015 RM
ASET SEMASA				
Baki bank dan wang tunai		175,269,332	88,049,640	99,006,522
Deposit tetap di institusi kewangan		5,225,468,926	5,088,419,886	4,333,507,749
Urusniaga bukan pertukaran belum terima	4	249,029,411	309,837,339	273,736,673
Urusniaga pertukaran belum terima	5	1,358,377,981	1,577,661,954	926,536,619
Inventori	6	4,004,005	5,377,563	5,101,707
		7,012,149,655	7,069,346,382	5,637,889,270
ASET BUKAN SEMASA				
Hartanah, loji dan peralatan	7	3,207,669,312	2,739,512,899	2,484,737,640
Pelaburan hartanah		260,781	3,228,248	-
Aset kewangan	8	141,046,332	149,685,781	148,625,354
Aset hartanah untuk dijual	9	761,377,141	848,860,316	1,276,174,498
Urusniaga pertukaran belum terima	5	226,116,383	-	-
		4,336,469,949	3,741,287,244	3,909,537,492
JUMLAH ASET		11,348,619,604	10,810,633,626	9,547,426,762

PETIKAN PENYATA KEWANGAN 2016

DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2016

7. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah dan bangunan* RM	Infrastruktur RM	Kenderaan dan jentera RM	Peralatan dan komputer RM	Gerai perniagaan RM	Taman dan rekreasi RM	Kerja dalam proses RM	2016 RM	2015 RM
Kos									
Pada awal tahun	2,317,691,742	-	260,810,745	303,187,779	104,275,291	86,326,911	762,599,294	3,834,891,762	3,724,859,086
Pembelian	46,570,368	-	13,523,418	4,839,568	-	-	570,110,958	635,044,312	334,303,631
Pelupusan	(70,568,754)	-	(2,406,359)	(5,721)	-	-	(18,941,150)	(91,921,984)	(224,270,955)
Pindahan	90,891,978	194,674,624	345,000	15,941,404	325,369	34,152,480	(336,330,855)	-	-
Pada akhir tahun	2,384,585,334	194,674,624	272,272,804	323,963,030	104,600,660	120,479,391	977,438,247	4,378,014,090	3,834,891,762
Susutnilai terkumpul									
Pada awal tahun	566,185,756	-	219,495,669	270,449,349	26,990,489	12,257,600	-	1,095,378,863	1,036,911,238
Susutnilai tahun semasa	37,944,097	7,786,985	14,284,610	14,740,601	9,010,982	2,264,818	-	86,032,093	75,059,157
Pelupusan	(8,832,089)	-	(2,232,659)	(1,430)	-	-	-	(11,066,178)	(16,591,532)
Pada akhir tahun	595,297,764	7,786,985	231,547,620	285,188,520	36,001,471	14,522,418	-	1,170,344,778	1,095,378,863
Nilai bawa bersih									
Pada 31.12.2016	1,789,287,570	186,887,639	40,725,184	38,774,510	68,599,189	105,956,973	977,438,247	3,207,669,312	-
Pada 31.12.2015	1,751,505,986	-	41,315,076	32,738,430	77,284,802	74,069,311	762,599,294	-	2,739,512,899
Susutnilai dikenakan bagi tahun berakhir 31.12.2015	31,174,099	8,490,777	11,042,545	14,351,848	9,247,107	752,781	-	-	75,059,157

PETIKAN PENYATA KEWANGAN 2016

2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

2.1 Keterangan Pematuhan

Penyata kewangan ini telah disediakan dengan mematuhi peruntukan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976 dan Akta Ibu Kota Persekutuan, 1960 dan Piawaian Perakaunan untuk Sektor Awam Malaysia (MPSAS – *Malaysian Public Sector Accounting Standards*) dengan mengambil kira pengecualian yang mana dibenarkan.

MPSAS 33 membenarkan pengecualian peralihan di mana entiti diberi tempoh sehingga 3 tahun untuk mengiktiraf aset dan/atau liabiliti tertentu.

Dalam peralihan kepada MPSAS, Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL) mengambil kesempatan daripada pengecualian peralihan ini terhadap aset infrastruktur. Pada tahun sebelumnya, aset infrastruktur adalah tidak dipermodalkan. DBKL akan mengenalpasti dan mempermodalkan aset infrastruktur secara berperingkat sepanjang tempoh yang dibenarkan.

Kesan pengiktirafan ini akan dilaraskan secara retrospektif kepada baki awal lebih terkumpul.

Untuk tahun-tahun sebelumnya, penyata kewangan DBKL telah disediakan dengan mematuhi Piawaian Perakaunan untuk Entiti Persendirian (PERS – *Private Entities Reporting Standards*).

2017



ASET INFRASTRUKTUR DI DBKL 2017



MEMUTUSKAN ASET-ASET INFRASTRUKTUR YANG AKAN DIPERMODALKAN IAITU:

- i. JALANRAYA
- ii. JAMBATAN/JEJAMBAT
- iii. JEJANTAS
- iv. PARIT INDUK



NILAI YANG PERLU DIAMBIL BAGI ASET-ASET YANG TELAH DIBINA ADALAH BERDASARKAN KOS MATERIAL DALAM PASARAN TAHUN SEMASA (REPLACEMENT COST)



MELANTIK WAKIL BAGI MENGEMUKAKAN DATA-DATA ASET MENGIKUT KATEGORI

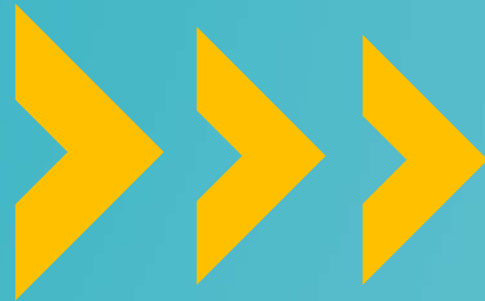


KEMUDAHAN LALULINTAS SEPERTI LAMPU TRAFIK, PONDOK MENUNGGU BAS, LALUAN PEJALAN KAKI, ALAT PERMAINAN TIDAK AKAN DIAMBIL KIRA SEBAGAI ASET INFRASTRUKTUR



ASET INFRASTRUKTUR DI DBKL 2017

USIA GUNA



50 TAHUN

JALANRAYA - ANDAIAN REPLACEMENT COST

- Setiap jalanraya diandaikan hanya mempunyai 2 Lorong; satu lapisan jalan
- 2 meter rizab jalan
- Jalanraya yang dibina adalah jenis tar beserta 'wearing and binder course'
- Bahu jalan dan longkang adalah jenis konkrit
- tiada perabut jalan disekitarnya.

PARIT INDUK, JEJANTAS DAN JAMBATAN/JEJAMBAT – PERLU MENCARI KOS BINAAN TERKINI

ASET INFRASTRUKTUR DI DBKL

ANGGARAN PEMBINAAN KOS YANG DIGUNAKAN



JALANRAYA

RM150 semeter persegi



PARIT INDUK

Berdasarkan pembinaan Parit Induk bagi Kawasan tadahan Sungai Bonus

Parit Terbuka - RM8,840 semeter persegi

Parit Tertutup - RM8,840 semeter persegi



JEJANTAS

Berdasarkan pembinaan Jejantas di Jalan Sultan Ismail

RM15,000 semeter persegi



JAMBATAN / JEJAMBAT

Berdasarkan pembinaan Jambatan Jalan Dang Wangi merentasi Sungai Gombak

RM7,000 semeter persegi



NILAI REPLACEMENT COST

ASET INFRASTRUKTUR	BIL	NILAI KOS (RM)
JALANRAYA	5072	3.9 BILION
JEJANTAS	124	235 JUTA
JAMBATAN/ JEJAMBAT	78	4.7 BILION
PARIT INDUK	23	946 JUTA



CARA KIRAAN UNTUK DIPERMODALKAN



Replacement Cost =
(Panjang x Lebar) x
Anggaran Kos
pembinaan semester
persegi

Usia Aset telah
diguna = 2016 –
Tahun dibina

Baki Usia Guna = 50
– usia aset telah
diguna

Kos pada awal tahun
2017 = Replacement
Cost x Baki Usia
Guna / 50 tahun

Susut Nilai Tahunan
= Kos Awal
Tahun/Baki Usia
Guna



Jalanraya	- RM150 semeter persegi
Parit Induk	
Parit Terbuka	- RM8,840 semeter persegi
Parit Tertutup	- RM8,840 semeter persegi
Jejantas	- RM15,000 semeter persegi
Jambatan/Jejambat	- RM7,000 semeter persegi

JEJAMBAT

	LOKASI	TAHUN DIBINA	PANJANG (M)	LEBAR (M)	LUAS (SQ.M)	KOS ANGGARAN PEMBINAAN (RM)	USIA GUNA	BAKI USIA GUNA	NILAI DIPERMODALKAN	SUST NILAI 2017
1	Jln Sentul merentangi Sg Untut	1960	25	10	250	1,750,000.00	57	-7	1.00	0.00
2	Jln Kuching merentangi Bulatan Dato Onn (Bank Negara)	1960	500	20	10000	70,000,000.00	57	-7	1.00	0.00
3	Jln Bonus merentangi Sg Kelang	1960	45	10	450	3,150,000.00	57	-7	1.00	0.00
4	Jln Sultan Azlan Shah merentangi Sg Gombak (Pusrawi)	1970	40	20	800	5,600,000.00	47	3	336,000.00	112,000.00
5	Jln Kinabalu merentangi Bulatan KTM/Masjid Negara	1970	500	20	10000	70,000,000.00	47	3	4,200,000.00	1,400,000.00
6	Jln Parlimen merentangi Sg Gombak	1970	50	30	1500	10,500,000.00	47	3	630,000.00	210,000.00
7	Jln Sultan Ismail merentangi Sg Kelang	1970	60	30	1800	12,600,000.00	47	3	756,000.00	252,000.00

UNTUK ASET YANG USIA GUNA
MELEBIHI 50 TAHUN

HANYA NILAI SKRAP RM 1 YANG
DIPERMODALKAN

PETIKAN PENYATA KEWANGAN 2017

DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2017

	Nota	2017 RM	2016 RM
ASET			
Aset semasa			
Baki bank dan wang tunai		166,820,002	175,269,332
Deposit tetap di institusi kewangan		5,360,656,203	5,225,468,926
Urusniaga bukan pertukaran belum terima	4	238,724,968	249,029,411
Urusniaga pertukaran belum terima	5	1,041,181,922	1,347,451,981
Inventori	6	4,346,908	4,004,005
		6,811,730,003	7,001,223,655
Aset bukan semasa			
Hartanah, loji dan peralatan	7	9,352,605,610	8,343,215,251
Aset kewangan lain	8	160,290,023	141,046,332
Aset hartanah untuk dijual	9	742,530,328	761,637,922
Urusniaga pertukaran belum terima	5	216,497,316	226,116,383
		10,471,923,277	9,472,015,888
JUMLAH ASET		17,283,653,280	16,473,239,543

PETIKAN PENYATA KEWANGAN 2017

DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2017

7. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah dan bangunan* RM	Infrastruktur^ RM	Kenderaan dan jentera RM	Peralatan dan komputer RM	Gerai perniagaan RM	Taman dan rekreasi RM	Kerja dalam proses RM	2017 RM	2016 RM
Kos									
Pada awal tahun	2,384,587,433	5,468,028,805	272,272,803	323,963,029	104,600,659	120,479,391	835,734,425	9,509,666,545	8,966,544,217
Pembelian	20,747,316	3,695,322	6,214,953	18,327,980	-	137,694	867,545,008	916,668,273	635,044,312
Tambahan	451,772,531	-	-	-	-	-	-	451,772,531	-
Pelupusan	(54,180,611)	-	(15,087,934)	(526,464)	-	-	(19,016,906)	(88,811,915)	(91,921,984)
Reklasifikasi	188,180,926	101,700,962	3,114,014	3,962,291	-	16,594,724	(313,552,917)	-	-
Pindahan ke aset hartanah untuk dijual	(26,939,684)	-	-	-	-	-	-	(26,939,684)	-
Pada akhir tahun	2,964,167,911	5,573,425,089	266,513,836	345,726,836	104,600,659	137,211,809	1,370,709,610	10,762,355,750	9,509,666,545
Susutnilai terkumpul									
Pada awal tahun	595,297,773	3,893,492	231,547,620	285,188,520	36,001,471	14,522,418	-	1,166,451,294	1,091,485,379
Susutnilai tahun semasa	40,672,640	192,289,240	15,049,990	15,103,335	8,660,118	2,413,655	-	274,188,978	86,032,094
Pelupusan	(342,120)	-	(14,523,075)	(492,318)	-	-	-	(15,357,513)	(11,066,179)
Pindahan ke aset hartanah untuk dijual	(15,532,619)	-	-	-	-	-	-	(15,532,619)	-
Pada akhir tahun	620,095,674	196,182,732	232,074,535	299,799,537	44,661,589	16,936,073	-	1,409,750,140	1,166,451,294
Nilai bawa bersih									
Pada 31.12.2017	2,344,072,237	5,377,242,357	34,439,301	45,927,299	59,939,070	120,275,736	1,370,709,610	9,352,605,610	-
Pada 31.12.2016	1,789,289,660	5,464,135,313	40,725,183	38,774,509	68,599,188	105,956,973	835,734,425	-	8,343,215,251
Susutnilai dikenakan bagi tahun berakhir 31.12.2016	37,944,097	7,786,985	14,284,610	14,740,601	9,010,983	2,264,818	-	-	86,032,094

PETIKAN PENYATA KEWANGAN 2017

^ Infrastruktur terdiri daripada berikut:-

	<u>Jalanraya</u> RM	<u>Parit</u> RM	<u>Jambatan</u> RM	<u>Jejantas</u> RM	<u>Jumlah</u> <u>2017</u> RM
<u>Kos</u>					
Pada awal tahun	1,912,070,371	946,815,504	2,449,441,890	159,701,040	5,468,028,805
Pembelian	-	-	3,695,322	-	3,695,322
Pindahan dari kerja dalam proses	59,182,018	-	42,518,944	-	101,700,962
Pada akhir tahun	1,971,252,389	946,815,504	2,495,656,156	159,701,040	5,573,425,089
<u>Susutnilai terkumpul</u>					
Pada awal tahun	3,893,492	-	-	-	3,893,492
Susutnilai bagi tahun kewangan	58,603,118	33,814,839	95,152,853	4,718,430	192,289,240
Pada akhir tahun	62,496,610	33,814,839	95,152,853	4,718,430	196,182,732
<u>Nilai bawa bersih</u>					
Pada 31.12.2017	1,908,755,779	913,000,665	2,400,503,303	154,982,610	5,377,242,357

PETIKAN PENYATA KEWANGAN 2017

2. ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

2.1 Keterangan Pematuhan

Penyata kewangan ini telah disediakan dengan mematuhi peruntukan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976 dan Akta Ibu Kota Persekutuan, 1960 dan Piawaian Perakaunan untuk Sektor Awam Malaysia (MPSAS – *Malaysian Public Sector Accounting Standards*) dengan mengambil kira pengecualian yang mana dibenarkan.

Penyata kewangan ini merupakan penyata kewangan peralihan MPSAS di mana penyediaannya menggunakan pengecualian peralihan yang dibenarkan oleh MPSAS 33.

MPSAS 33 membenarkan pengecualian peralihan di mana entiti diberi tempoh sehingga 3 tahun untuk mengiktiraf aset dan/atau liabiliti tertentu.

Dalam peralihan kepada MPSAS, Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL) mengambil kesempatan daripada pengecualian peralihan ini terhadap aset infrastruktur serta aset dan liabiliti kewangan tertentu. DBKL dalam proses mengenalpasti aset infrastruktur untuk dipermodalkan. Sebahagian besar aset infrastruktur telah dipermodalkan pada tahun semasa.

Kesan pengiktirafan aset dan liabiliti yang diberikan pengecualian peralihan dilaraskan secara retrospektif kepada baki awal lebihan terkumpul. Penjelasan peralihan kepada MPSAS diterakan di nota 24.

ASET INFRASTRUKTUR DI DBKL

ASET INFRASTRUKTUR
YANG TELAH
DIPERMODALKAN
SEHINGGA
31.12.2017



JALANRAYA

RM 1,908,755,779
Bil : 5072



PARIT INDUK

RM 913,000,665
Bil : 78



JAMBATAN/JEJAMBAT

RM 2,400,503,303
Bil : 23

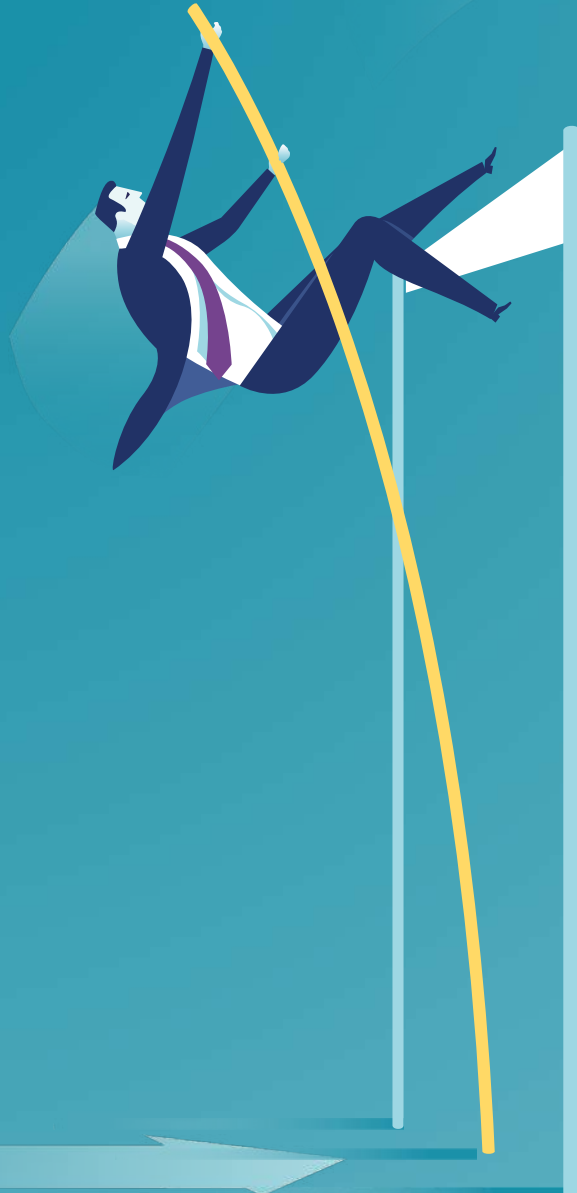


JEJANTAS

RM 154,982,610
Bil : 124



ISU



PENDAFTARAN ASET YANG TELAH DIPERMODALKAN



PENGIKTIRAFAN DAN PENGUKURAN KOS BAGI ASET DALAM PEMBINAAN



PENETAPAN JUMLAH SIGNIFIKAN BAGI MENGAGIHKAN AMAUN NILAI KOS



NILAI SUSUTNILAI YANG TINGGI



POLISI ASET INFRASTRUKTUR

PENDAFTARAN ASET YANG TELAH DIPERMODALKAN

- TIADA KAD PENDAFTARAN
- SIMPANAN DALAM BENTUK EXCEL DAN DI DALAM SISTEM KEWANGAN DBKL

MEWUJUDKAN KAD PENDAFTARAN ASET INFRASTRUKTUR DI DBKL

- a. Mengikut format TPATA ; atau
- b. Format baru; atau
- c. Menggunakan Laporan yang dijana dari Sistem G-Aset



PENGIKTIRAFAN DAN PENGUKURAN KOS BAGI ASET DALAM PEMBINAAN

TERDAPAT BEBERAPA JENIS ASET YANG PERLU DIASINGKAN

KOS VO PERLU LEBIH DIPERINCIKAN

DATE SUBMISSION: 1-Apr-18

SUMMARY CLAIM						
NO	DESCRIPTION		CONTRACT AMOUNT (RM)	OMISSION AMOUNT (RM)	ADDITION AMOUNT (RM)	FINAL VALUE OF CONTRACT (RM)
1.0	GENERAL CONDITION & PRELIMINARIES	JEJAMBAT	1,521,036.00	-	-	1,521,036.00
2.0	SITE CLEARING, DEMOLITION & EARTH WORK		3,931,510.00	(260,124.53)	-	3,671,385.47
3.0	ELEVATED U-TURN 1		4,451,351.50	-	319,522.37	4,770,873.87
4.0	ELEVATED U-TURN 2	JAMBATAN	3,992,059.00	-	145,901.17	4,137,960.17
5.0	FLYOVER BRIDGE		13,564,956.50	-	1,117,987.92	14,682,944.42
6.0	ROADWORK, PAVEMENT & ROAD FURNITURE		14,246,035.00	(355,414.97)	-	13,890,620.03
7.0	DRAINAGE WORK		2,114,349.00	-	708,540.00	2,822,889.00
8.0	ENVIRONMENTAL PROTECTION WORKS	LONGKANG	148,490.00	(26,380.00)	-	122,100.00
9.0	TRAFFIC LIGHT SYSTEM		149,570.00	-	-	149,570.00
10.0	STREET LIGHTING SERVICES		953,122.00	-	-	953,122.00
11.0	PROVISIONAL SUM	LAMPU JALAN	8,300,000.00	(303,383.45)	-	7,996,616.55
VALUE OF WORK DONE			53,374,210.50	(945,292.95)	2,291,931.46	54,720,849.01
ADD	VALUE OF MATERIAL ON SITE (76%)		3,527,980.94	(336,600.00)	-	3,191,380.94
ADD	VARIATION ORDER NO. 1 - ADDITIONAL WORK		860,840.90	-	-	860,840.90
ADD	VARIATION ORDER NO. 2 - ADDITIONAL WORK		1,584,430.00	(183,575.40)	68,231.40	1,468,885.60
ADD	VARIATION ORDER NO. 3 - ADDITIONAL WORK (SEWERAGE)		15,866,851.70	-	725,037.58	16,591,889.28
ADD	PENGUBAHSUAJIAN WANG PERUNTUKAN SEMENTARA NO. 1		5,777,085.92	-	-	5,777,085.92
ADD	PENGUKURAN SEMULA KUANTITI SEMENTARA		2,474,547.22	-	-	2,474,547.22
ADD	KERUGIAN DAN PERBELANJAAN					
TOTAL VALUE OF WORK DONE TO DATE			83,466,347.18	(1,465,468.35)	3,065,200.64	85,066,079.47

PENETAPAN JUMLAH SIGNIFIKAN

MPSAS 17 PARA 59

SETIAP BAHAGIAN DARIPADA SESUATU ITEM HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN DENGAN KOS YANG **SIGNIFIKAN** BERBANDING DENGAN JUMLAH KOS ITEM TERSEBUT HENDAKLAH DISUSUTNILAI SECARA BERASINGAN

MPSAS 17 PARA 60

ENTITI PERLU MENGAGIHKAN AMAUN YANG PADA AWALNYA DIKTIRAF BAGI ITEM HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN KEPADA BAHAGIAN YANG SIGNIFIKAN

CONTOH 1 :

- SISTEM JALANRAYA
- LORONG, BAHU JALAN DAN SALURAN, LALUAN PEJALAN KAKI, JAMBATAN DAN LAMPU PERLU DIKTIRAF SECARA BERASINGAN

CONTOH 2 :

- KAPAL TERBANG
- KERANGKA KAPAL TERBANG DAN ENJIN PERLU DIKTIRAF SECARA BERASINGAN



PENETAPAN JUMLAH SIGNIFIKAN



MESYUARAT BERSAMA PENGARAH EKSEKUTIF (PENGURUSAN)
BERSAMA JABATAN TEKNIKAL TELAH DIADAKAN PADA 21 FEBRUARI
2019



PENENTUAN JUMLAH SIGNIFIKAN ADALAH SEBANYAK 20%

20%



SUSUTNILAI YANG TINGGI

DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR

PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2017

	Nota	2017 RM	2016 RM
HASIL			
Urusniaga bukan pertukaran			
Cukai taksiran		1,093,497,820	1,080,550,632
Bantuan daripada kerajaan		52,335,819	70,278,775
Peruntukan projek pembangunan direalisasikan	14	245,526,340	313,668,691
Denda		23,827,896	22,888,389
Lesen		50,934,532	47,326,837
		1,466,122,407	1,534,713,324
Urusniaga pertukaran			
Kawalan binaan dan perancangan		568,619,245	594,674,875
Faedah daripada pelaburan		234,533,835	228,355,727
Sewaan perumahan		60,684,117	63,816,934
Sewaan lain		66,959,853	62,418,754
Hasil dari projek penswastaaan		557,535,077	4,211,419
Keuntungan dari pelupusan aset		95,000,474	124,938,075
Pendapatan operasi perbadanan pengurusan		32,185,737	34,055,120
Pendapatan tertunda direalisasikan	11	25,641,848	424,428,048
Lain-lain hasil		77,846,692	105,180,572
		1,719,006,878	1,642,079,524
JUMLAH HASIL		3,185,129,285	3,176,792,848
BELANJA			
Belanja mengurus			
Emolumen		456,716,691	442,612,397
Elaun lebih masa		74,942,109	72,114,401
Perkhidmatan dan bekalan	16	976,597,183	887,632,385
Aset kecil (inventori)		3,921,417	3,251,716
Pemberian dan kenaaan tetap		36,937,525	36,052,516
Susut nilai hartanah, loji dan peralatan		274,188,978	86,032,094
Peruntukan penjejasan nilai penghutang		17,648,434	3,630,947
Kerugian daripada pelupusan aset		34,496,160	56,348,170
Peruntukan penjejasan nilai aset untuk dijual		-	15,667,802
Perbelanjaan operasi perbadanan pengurusan		19,388,059	25,728,301
Perbelanjaan cukai barang dan perkhidmatan		88,552,308	9,720,604
Perbelanjaan lain		34,476,523	42,503,371
Belanja pembangunan dan penyelenggaraan	17	648,153,903	626,580,088
JUMLAH PERBELANJAAN		2,666,019,290	2,307,874,792
LEBIHAN TAHUN SEMASA		519,109,995	868,918,056

SUSUTNILAI KESELURUHAN

RM 274,188,978

SUSUTNILAI ASET INFRASTRUKTUR

RM 192,289,240

^ Infrastruktur terdiri daripada berikut:-

	Jalanraya RM	Parit RM	Jambatan RM	Jejantas RM	Jumlah 2017 RM
Kos					
Pada awal tahun	1,912,070,371	946,815,504	2,449,441,890	159,701,040	5,468,028,805
Pembelian	-	-	3,695,322	-	3,695,322
Pindahan dari kerja dalam proses	59,182,018	-	42,518,944	-	101,700,962
Pada akhir tahun	1,971,252,389	946,815,504	2,495,656,156	159,701,040	5,573,425,089
Susutnilai terkumpul					
Pada awal tahun	3,893,492	-	-	-	3,893,492
Susutnilai bagi tahun kewangan	58,603,118	33,814,839	95,152,853	4,718,430	192,289,240
Pada akhir tahun	62,496,610	33,814,839	95,152,853	4,718,430	196,182,732
Nilai bawa bersih					
Pada 31.12.2017	1,908,755,779	913,000,665	2,400,503,303	154,982,610	5,377,242,357

POLISI ASET INFRASTRUKTUR

- MESYUARAT BERSAMA YBHG. DATUK BANDAR BERSAMA JABATAN TEKNIKAL TELAH DIADAKAN PADA 15 MAC 2019
- MENENTUKAN HALA TUJU PENGURUSAN ASET TAK ALIH
- PENGGUNAAN TPATA DAN MYSPATA ATAU MENGELUARKAN PERINTAH TETAP ASET TAK ALIH DATUK BANDAR



TERIMA KASIH